

---

# Et hypermoderne visjonarium og utsikt over byen. Idé til et mulig konsept

Ideen fremmes av Pedro Ardila som privatperson

Bærum - 15. oktober 2019

---

## Et hypermoderne innadvendt og utadvendt visjonarium

*Et visjonarium er sted utstyrt med hypermoderne teknologier innenfor multidimensjonal presentasjon av fysiske gjenstander som kan strekke seg fra nanostørrelse til å omfatte hele Oslo og hovedstadsregionen. I denne sammenheng er det tenkt til bruk i region- og byutvikling, noe som kan involvere fagdisipliner som regional planlegging, byplanlegging/urbanisme, arkitektur, landskapsarkitektur, ingeniørkunst, design, kunst mm.*

*Et slikt sted ikke eksisterer i Norge i dag. På et slikt sted kunne aktører i et prosjekt tilegne seg inngående kunnskap om prosjekter i andre former enn de begrensede formelle høringsprosessene hvor fageksperter legger ved noen illustrasjoner, uten mulighet for at andre eksperter eller vanlige innbyggere skal kunne visualisere bedre for å forstå innholdet godt. Det har altså et samfunnsnyttig formål. Lokaliseringen er optimal.*

## Hva skal toppetasjen inneholde?

1- Toppetasjen skal inneholde et slags auditorium med begrenset kapasitet midt i etasjen, i utgangspunktet tiltenkes maks 30 sittende personer. Den optimale kapasiteten skal utredes nærmere. Veggene kunne være i buete former slik at de kan utgjøre lerret for å presentere «visualiseringene». Hologrammer, visualisering med 3D-briller og mer vanlige 3D-visualiseringer og andre måter å presentere prosjekter på, kan være noen ideer til bruk. Stedet kan brukes som et bylaboratorium hvor debatter og fri idéutveksling kan gi bedre forståelse for region- og byutvikling. Den innovative delen består av å ta i bruk den fremste illustrasjonsteknologien som finnes, gjerne assistert av kunstig intelligens, for å bidra til å utvikle teknologi for bedre forståelse av vår region, byarkitektur, ingeniørkunst, det blågrønne landskapet og våre bebygde omgivelser. Å anvende moderne hyperspektrale laserdata kan gi bedre terrengmodeller og bedre kunnskap om det som eksisterer i dag. Bruk av avansert GIS-systemer, BIM-modeller og andre modelleringsteknikker kan bidra til å bedre forståelsen av mange typer prosjekter. Dette er den innadvendte bruken av stedet.

2- I og med visjonariet er plassert i midten av byen og i midten av bygget, kan det frigis et korridorgalleri på ca. 3-4 meter langs fasaden på alle sider for å dra nytte av den fantastiske 360 graders utsikten. Det vil bli mulig å beskue byen Oslo og store deler av regionen både dag og natt. Vanlig indikering av lokaliteter hvor prosjekter befinner seg, analyse av høyder, barrierevirkning osv. kan oppnås med laserteknologi. De innvendige veggene av galleriet kan brukes til å vise de viktigste prosjektene som til enhver tid er aktuelle for debatt og drøftelse. Utsiktsgalleriet mot byen kan brukes for besøkende som en turistattraksjon i de periodene hvor den faglige og viktigste delen ikke anvendes. Dette skal utredes videre. Besøkende som betaler en inngangsbillett, kan bidra til å finansiere etablering og drift av satsingen. Dette er den utadvendte bruken av stedet.

---

---

## Hvem/Hvilke aktører

Oslo kommune ved PBE kan i utgangspunktet tilrettelegge dette med samarbeid og støtte fra flere organisasjoner som Kulturdepartementet, Næringsdepartementet, Kommunal- og moderniseringsdepartementet, Samferdselsdepartementet, byggenæringen, eiendomsbransjen, nasjonale foreninger og organisasjoner / universiteter innen regional- og byplanlegging / urbanisme, arkitektur, ingeniørfag, landskapsarkitektur, kunst og andre relevante fagdisipliner. Telenor er også en organisasjon som kan være interessert i å bidra til en slik konsept. Det er det også aktuelt å etablere samarbeidsavtaler med organisasjoner som arbeider innenfor Gaming-teknologi. Private aktører fra USA som arbeider innenfor kunstig intelligens, kart, laser og andre teknologier kan også inviteres til samarbeid eksempelvis Cisco, IBM, ESRI, med flere.

Jeg er av den oppfatning at visjonarium, bylaboratorium, galleri og panoramisk utsiktspunkt som byattraksjon er en fullt ut gjennomførbar idé.

## Hvorfor er dette viktig?

1- Hovedstadsregionen og Oslo by står i likhet med hele Norge og de andre byer foran store utfordringer med tanke på å planlegge de fremtidige formene for samfunnsutvikling. Klimaendringer og klimatilpasning gjør at vi må tenke annerledes og finne nye løsninger på hvordan vi skal bo i fremtiden ved å endre samfunnet i en bærekraftig retning. For å få til det grønne skiftet, har vi behov til å tilegne oss mer kunnskap og ha større innbyggerdeltakelse. Visjonariatet kan bidra til dette.

2- Et sted med funksjonene som er beskrevet her, finnes ikke i Norge, og det er et stort behov for dette. Det har vært noen beskjedne forsøk tidligere hos Telenor, da de var i gang med å planlegge hovedkvarteret sitt på Fornebu. Noen har forsøkt å gjøre noe liknende i Trondheim, men her handler det om å innhente ny tilgjengelig informasjon og kommunikasjonsteknologier (IKT) og utvikle disse videre i større grad. Dette er originalt i norske sammenheng og har i seg selv en «wow»-faktor.

3- Åpenhet og bedre formidling av kunnskap er noe som moderne og fremtidige innbyggere bør ha. Forståelse av region- og byutvikling, arkitektur og blågrønt landskap mm er en mangelvare i hovedstadsregionen vår. Mangel på mer debatt og drøftelser gir en følelse av at det er mindre deltakelse, færre aktører og ikke minst at innbyggerne må leve med konsekvensene av det som skal bygges ut. Dette kan være et punkt for å øke forståelsen av våre bebygde omgivelser, deres kvaliteter og betydningen i region/bybildet. Annen visualisering av annen karakter (teknisk, kunstnerisk osv.) kan være tilleggsbruk av visjonariatet. En slik utvikling og formidling av kunnskap er av stor samfunnsnytte.

4- Å gi mulighet til nye måter å belyse regionen, byutvikling, arkitektur, ingeniørfag, kunst mm på. Ta imot innovative og fremtidsrettede metoder og IK-teknologier. Å bidra til å utvikle innovasjon på dette fagfeltet. Å markere slutten på tradisjonell tenking og starte andre og nye måter.

5- Å gjøre et slikt fantastisk sted tilgjengelig for allmennheten ved å plassere visualisering og debatt i en toppetasje er et godt kjennetegn på det norske samfunnet, i likhet med eksisterende praksis med at man prioriterer at allmennheten skal ha tilgang til strandarealer. Visjonariatet kan gjøre at innbyggere og turister kan dra nytte av sin kunnskap om regionen og byen, og kan bli en vellykket attraksjon for besøkende som vil se utsikten.

6- I tillegg til primærbruken som er beskrevet, kommer sekundærbruken som kan utredes på hvordan dette kan fungere: Stedet kan brukes til andre typer visualiseringer innenfor nanoteknologi, mikrodesign, geologi mm. Dette åpner for mange andre muligheter.

7- Visjonariatet kan i tillegg til å være et samfunnsnyttig sted for innbyggere og aktører innenfor region og byutvikling, fungere som en meget interessant attraksjon for turister og dermed genere inntekter. Flere liknende steder finnes i storbyer verden over og drives med suksess.

---